



HABITER DANS UN JARDIN

ISOLA BELLA – CANNES

CLIENT
ÉQUIPE

CENTRE HOSPITALIER DE CANNES
AGENCE FARAGOU, ARCHITECTES-PAYSAGISTES
BILLY GOFFARD, ARCHITECTES
SAGEM, ADIM, CRÉDIT AGRICOLE, PROMOTEURS IMMOBILIERS

MISSION

MAÎTRISE D'ŒUVRE COMPLÈTE DES AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

COÛT / SURFACE

1 400 000 € / 8 520 M² (GLOBAL) - NC / 5 810 M² (AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS)

Installé sur les premières pentes des collines de Cannes, le futur ensemble immobilier est situé en léger retrait du centre-ville de Cannes. Le site bénéficie d'une qualité architecturale et paysagère environnante, représenté par un velum paysager caractéristique de ce quartier. Si le contenu du programme repose sur la construction de logements d'habitation, l'enjeu de ce projet repose également sur sa **relation intime avec un parc arboré et son intégration harmonieuse à l'environnement bâti du quartier.**

Le parti paysager proposé s'inscrit donc dans un véritable travail de couture entre les bâtiments et son environnement. Des coussins de végétation referment les espaces privatifs devant la luxuriance d'une végétation exotique. Depuis les rez-de-jardin et le parc paysager, la promenade végétale se poursuit sur les balcons et façades de chaque bâtiment. Des persiennes forment une limite diaphane entre la nature exotique du parc et une nature plus domestiquée aux portes des appartements.

