



STRATES CONCRÈTES DU PAYSAGE

GOLF RESORT – BASSANEL

CLIENT	ITC LANGUEDOC ROUSSILLON
ÉQUIPE	AGENCE FARAGOU, ARCHITECTES-PAYSAGISTES
MISSION	ÉTUDE DE FAISABILITÉ PAYSAGÈRE
COÛT / SURFACE	NC / 320 HA (GLOBAL)

L'objectif est de démontrer que dans **une dynamique d'aménagement**, il est possible d'imaginer un paysage nouveau à travers la sauvegarde du paysage actuel.

L'enquête de faisabilité paysagère, indispensable, permet de mener **une réflexion globale sur la compréhension et la modification d'un territoire**. Elle met en évidence la relation étroite entre les composantes d'un paysage, via la géomorphologie, le milieu naturel, la géographie, l'histoire.

Une première phase d'étude a permis une synthèse multi-critères à partir de : la reconnaissance « in situ » des potentialités et capacités du site à se transformer, la réalisation d'un schéma de mobilisation grâce à la méthode soustractive, ainsi qu'une modélisation pour visualiser le territoire. La seconde phase d'étude a permis la planification et les grandes orientations d'aménagement. L'étude s'inscrit dans un processus d'urbanisme de la planification du territoire (PLU - ZAC) à la phase opérationnelle (PC).

