



CŒUR D'ÎLOT

GRAND ARENAS - NICE

CLIENT	SOGEPROM
ÉQUIPE	AGENCE FARAGOU, ARCHITECTES-PAYSAGISTES LECLERCQ ASSOCIÉS, ARCHITECTES-URBANISTES
MISSION	CONCEPTION & MAÎTRISE D'ŒUVRE DES AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS
COÛT / SURFACE	52 000 000 € / 12 081 M ² (GLOBAL) - 1 100 000 € / 4 860 M ² (AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS)

Le projet d'aménagement du Grand Arenas vise à **créer une couture urbaine paysagère** dans le quartier. **Des compositions végétales exceptionnelles** viennent s'insérer dans ce cœur d'îlot, emplacement central du Pôle Multimodal de Nice.

Le **projet Grand Arenas** vient s'implanter dans le quartier d'affaires niçois, où commerces et entreprises se mêlent à une activité dense. L'objectif est de **créer un éco-quartier** présentant des modèles de végétation uniques, respectant à la fois des clauses environnementales, ainsi que le climat du quartier Arenas.

La **conception des espaces extérieurs et paysagers** repose sur la volonté d'afficher l'axe majeur urbain Nord/Sud et d'installer un filtre paysager entre la Place des Mosaïques, la façade du programme et les terrasses commerciales.

