



JOIA MÉRIDIA

PLAINE DU VAR, NICE

CLIENT

EPA - NICE ÉCO-VALLÉE

ÉQUIPE

AGENCE FARAGOU, ARCHITECTES-PAYSAGISTES
PITCH PROMOTION & EIFFAGE, PROMOTEURS

LAMBERT LENACK, LAISNE ROUSSEL, SOU FUJIMOTO, CHARTIER DALIX,
CINO ZUCCHI, CARTA ASSOCIÉS, ANOUK MATEKI, ARCHITECTES

MISSION

CONCEPTION & MAÎTRISE D'ŒUVRE DES AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

COÛT / SURFACE

250 000 000 € / NC (GLOBAL) - 3 000 000 € / 22 000 M² (AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS)

Le quartier **Joia Méridia** contribue au grand **programme de l'Éco-Vallée, projet d'aménagement et d'urbanisme** qui participe à la mutation de la Basse Vallée du Var.

En un siècle et demi, le paysage de la Vallée du Var n'a pas cessé de changer et d'évoluer.

A partir du grand cadre fluvial et collinaire, un nouveau paysage culturel s'est construit de toutes pièces. C'est dans ce contexte que doit s'opérer **la complémentarité entre architecture, urbanisme et paysage**.

En introduisant le temps, la géographie et l'histoire, on oriente le projet.

Les bâtiments de cet **archipel architectural** sont interconnectés les uns aux autres et présentent des **toits vivants**, aménagés en jardin potager visités et exploités. Aussi, des **cœurs d'îlots thématiques** incluent la réalisation d'un vallon obscur, d'un verger, ainsi qu'un jardin du voyage sur le thème de l'exotisme et des 4 continents.

